


УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «СТЭК»
В.Н. Лобков
11.01.2013г.

ПЛАН

Текущего ремонта жилых домов на 2013г. по адресам:
ул.Валовая д.29;50, Энгельса д.3, Бороунская д.20;22,
Стахановская д.1А.

№ п/п	Наименование работ	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ:		
1.	Ремонт аварийных участков канализационных труб (по всем домам)	Январь-март	Прораб сантехник
2.	Ревизия стояков горячего и холодного водоснабжения и частичная их замена (по всем домам)	Февраль – апрель	Прораб сантехник
3.	Ревизия стояков отопления частичная их замена (по всем домам)	июль-сентябрь	Сантехник. сварщик
4.	Ревизия запорной арматуры в подвале (по всем домам)	Апрель-июнь	Сантехник.
5.	Установка дополнительных радиаторов на лестничных клетках (ул. Валовая д.50)	Июль-август	Сантехник. сварщик
6.	Профилактический ремонт элеваторных узлов (по всем домам)	май - сентябрь	сварщик Сантехник.
7.	Промывка систем отопления жилых домов (по всем домам)	август-сентябрь	сантехник
8.	Восстановление системы водоснабжения по пожарным гидрантам (ул. Энгельса д.3)	Июнь-октябрь	Прораб подрядчик
9.	Замена магистральных линий ГВС ул. Энгельса д.3	Март-июнь	Сантехник сварщик

ЭЛЕКТРОРЕМОНТНЫЕ:			
1.	Смена отдельных участков проводов по стоякам освещения (по всем домам)	Февраль-апрель	Прораб Электрик.
2.	Ремонт (или замена) поэтажных эл.щитов ул. Валовая д.50; ул.Энгельса д.3	Май-август	Прораб- Электрик
3.	Профилактика (ремонт) электрощитовой ул. Стахановская д.1А	июль-сентябрь	Прораб- Электрик.
4.	Частичная замена приборов освещения в коридорах и на лестничных клетках (по всем домам)	Март-октябрь	Электрик
5.	Восстановление освещения технического этажа (по всем домам)	Июнь-ноябрь	Электрик
6.	Монтаж уличного освещения ул. Энгельса д.3	Март-апрель	электрик
РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ			
1.	Локальный (частичный ремонт) шиферной кровли ул. Бороунская д.20, Бороунская д.22 , ул. Валовая д.50, мягкой кровли ул. Энгельса д.3	май-сентябрь	Прораб- подрядчик
2.	Чистка водостоков (по всем домам)	май-август	Прораб подрядчик
3.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах (по всем домам)	апрель-июль	Прораб подрядчик
4.	Косметический ремонт лестничных клеток и коридоров ул. Бороунская д.20	июль-октябрь	Прораб- подрядчик

5.	Восстановление канализационных колодцев ул. Бороунская д.20,22; ул. Стахановская д.1А	Июнь-август	Прораб-плотник
6.	Организация благоустройства прилегающей территории (обустройство детской площадки, клумб и газонов) ул. Бороунская д.20; 22 ул. Стахановская д.1А, ул.Энгельса д.3,	Май-сентябрь	Прораб-сварщик плотник
7.	Остекление лестничных клеток (по всем домам) и балконов ул. Энгельса д.3	Август-октябрь	плотник

Зам. Генерального директора ООО «СТЭК»  Е.Б. Конышева

Прораб ООО «СТЭК» 

О.И. Барабанщиков