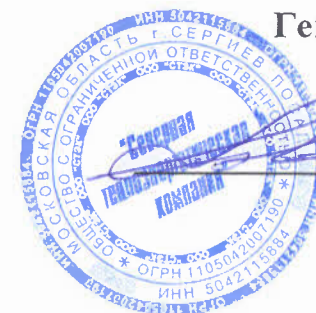


УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «СТЭК»

В.Н. Лобков
12.01.2015г.



ПЛАН
Текущего ремонта жилого фонда
УК ООО «СТЭК» на 2015г.

| №п/п | АДРЕС | Наименование работ | Срок исполнения | Ответственный исполнитель | Потребность в финансировании работ (план),руб. |
|------|-----------------------|--|------------------------------|---------------------------|--|
| 1. | Ул. Бороунская дом 20 | 1. Сантехнические работы (отопление, ХВС, ГВС, канализация) | круглогодично | Прораб, сантехник | 13000 |
| | | 2. Электромонтажные работы (уличное освещение, устранение неисправностей, замена лампочек в местах общего пользования) | круглогодично | Электрик | 5200 |
| | | 3. Благоустройство (завоз песка, земли, посадка цветов, деревьев) | Апрель-май | Прораб, подрядчик | 8000 |
| | | 4. Ремонтно-строительные работы (замена стекол, оконных блоков, ремонт и покраска изгороди, скамеек, | Круглогодично Май, август | Плотник Плотник | 1000 |

| | | | | | |
|----|-----------------------|---|-----------------------------|--------------------|--------------|
| | | покраска наружного газопровода) | Август- сентябрь | Прораб, подрядчик | 30000 |
| | | 5. Замена кровли над входом в подвал | | | |
| | | 6. Установка металлических решеток на подвальное помещение | апрель | Прораб, сварщик | 800 |
| | | ИТОГО: | | | 58000 |
| 2. | Ул. Бороунская дом 22 | 1. Сантехнические работы (отопление, ХВС, ГВС, канализация) | круглогодично | Прораб, сантехник | 10000 |
| | | 2. Электромонтажные работы (уличное освещение, устранение неисправностей, замена лампочек в местах общего пользования) | круглогодично | электрик | 4600 |
| | | 3. Благоустройство (завоз песка, земли, посадка цветов, деревьев) | Апрель-май | Прораб, подрядчик | 8000 |
| | | 4. Ремонтно-строительные работы (замена стёкол, оконных блоков, ремонт и покраска изгороди, скамеек, покраска наружного газопровода) | Круглогодично Май-август | Плотник плотник | 1000 |
| | | 5. Ремонт отмостки | Май-июнь | подрядчик | 50000 |
| | | 6. Ремонт крыльца | июнь | прораб | 3600 |
| | | 7. Установка метал. Решеток на подвальное помещение | апрель | Прораб, сварщик | 800 |
| | | ИТОГО: | | | 78000 |
| 3. | Ул. Валовая дом 50 | 1. Сантехнические работы (отопление, ХВС, ГВС, | Круглогодично | Прораб, сантехник | 10000 |

| | | | | | |
|----|--------------------|--|-------------------------|-----------------------|---------------|
| | | канализация) 2. Электромонтажные работы (уличное освещение, устранение неисправностей, замена лампочек в местах общего пользования) | круглогодично | электрик | 4600 |
| | | 3. Ремонтно-строительные работы (замена стёкол, оконных блоков, покраска наружного газопровода) | Круглогодично август | Плотник плотник | 1000 |
| | | 4. Замена розлива холл. и гор. воды | май | Подрядная организация | 130000 |
| | | 5. Укрепление балконов | сентябрь | Подрядная организация | 90000 |
| | | 6. Частичный косметический ремонт подъездов | март | Подрядная организация | 5000 |
| | | 7. Восстановление водосточных труб | июнь | Подрядная организация | 60000 |
| | | 8. Ремонт козырьков над входными подъездами | сентябрь | Прораб, подрядчик | 20000 |
| | | 9. Восстановление колодца | Апрель-май | прораб | 1500 |
| | | ИТОГО: | | | 322100 |
| 4. | Ул. Валовая дом 29 | 1. Сантехнические работы (отопление, ХВС, ГВС, канализация) | круглогодично | сантехник | 13800 |
| | | 2. Электромонтажные работы (уличное освещение, устранение неисправностей, замена лампочек в местах общего пользования) | круглогодично | Электрик | 5200 |
| | | 3. Ремонтно-строительные работы (замена стёкол, оконных блоков) | круглогодично | плотник | 1000 |

| | | | | | |
|----|-------------------------|--|---------------|------------------------------|---------------|
| | | 4. Ремонт кровли крыльца | август | Прораб, подрядчик | 24138 |
| | | ИТОГО: | | | 44138 |
| 5. | Ул. Стахановская дом 1А | 1. Сантехнические работы (отопление, ХВС, ГВС, канализация) | круглогодично | Прораб, сантехник | 7100 |
| | | 2. Электромонтажные работы (уличное освещение, устранение неисправностей, замена лампочек в местах общего пользования) | круглогодично | электрик | 4600 |
| | | 3. Частичная замена и утепление верхнего розлива отопления | август | Прораб, сантехник сварщик | 5000 |
| | | 4. Частичный ремонт кровли (замена шифера, водосточных труб) | Июнь-август | Прораб -подрядчик | 65000 |
| | | 5. Ремонт цоколя | Июль-август | прораб | 5000 |
| | | 6. Ремонт козырьков над подъездами | июнь | Прораб, подрядчик | 20000 |
| | | ИТОГО: | | | 106700 |
| 6. | Ул. Энгельс дом 3 | 1. Сантехнические работы (отопление, ХВС, ГВС, канализация) | круглогодично | Прораб, сантехник | 13400 |
| | | 2. Электромонтажные работы (уличное освещение, устранение неисправностей, замена лампочек в местах общего пользования) | круглогодично | электрик | 6000 |
| | | 3. Благоустройство (завоз песка, земли, посадка цветов, деревьев) | Апрель-май | подрядчик | 8000 |
| | | 4. Ремонтно-строительные | | | |

| | | | | |
|--|---|------------------|-------------------------------------|----------------|
| | работы (Замена стёкол, оконных блоков, ремонт и покраска изгороди, скамеек) | Круглогодично | плотник | 1000 |
| | | май | плотник | |
| | 5. Ремонт кровли и очистка от мусора | июнь | Прораб, подрядчик | 345000 |
| | 6. Ремонт отмостки | Май-июнь | Прораб, подрядчик | 40000 |
| | 7. Ремонт цоколя | Июль - август | Прораб, подрядчик | 40000 |
| | 8. Замена кровли над входом в подвал | Август- сентябрь | Прораб, подрядчик | 15000 |
| | 9. Установка металлических решёток на подвальное помещение | апрель | Прораб, сварщик | 800 |
| | ИТОГО: | | | 469200 |
| | ИТОГО ПО ВСЕМ ДОМАМ: | | | 1078138 |
| | | | материалы | 120000 |
| | | | Услуги подрядных организаций | 958138 |

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»



О.И. Барабанщиков