

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СТЭК»
09.01.2018 г. В. Н. Лобков



ПЛАН

Текущего ремонта дома № 50 по улице Валовая г. Сергиев Посад на 2018 год.

№	Адрес	Срок исполнения	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
3	Ул. Валовая дом 50	1. Ремонт отмостки	70 м	Прораб,разнорабочий	60000
		2. Укрепление и замена водосточных труб	120 м	Прораб, сантехник	50000
		3. Ремонт крыльца	1 шт.	Прораб,разнорабочий	6000
		4. Очистка кровли от снега и наледи		Прораб, подрядчик	10000
		5. Масленая окраска дверей, цоколя	30 кв. м	Разнорабочий	6000
		6. Замена отдельных участков трубопровода, запорной и регулирующей арматуры		Прораб, сантехник	15000
		7. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	4000
		8. Замена светильников, выключателей в местах общего пользования, замена ламп	10 шт.	Электрик	10000
		9. замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	5000
		10. Уплотнение соединений, устранение течи трубопроводов канализации		Прораб, сантехник	7000
		11. Покраска труб газопровода		разнорабочий	2000
		12. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	10000
		13. Мелкий ремонт перил		разнорабочий	2000
		14. Частичная замена стояков хвс, гвс, водоотведения		Прораб, сантехник	12000
		15. Завоз песка, торфа			6000
		ИТОГО:			205000

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанчиков

Согласовано:

Председатель совета дома:

Е.В. Кудрявцева



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СТЭК»

09.01.2018 г.

В. Н. Лобков

ПЛАН

Текущего ремонта дома № 22 по улице Бороунская г. Сергиев Посад на 2018 год.

№	Адрес	Срок исполнения	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
2	Ул. Бороунская дом 22	1. Покраска цоколя		Прораб, разнорабочий	25 000
		2. Гидравлические испытания и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		3. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	10 000
		4. Завоз песка, торфа		Прораб, подрядчик	12 000
		5. Заделка выбоин ступеней лестниц и площадок		Прораб, подрядчик	9 000
		6. Восстановление штукатурки и покраска стен лестничной клетки	30 м	Разнорабочий	19 000
		7. Замена отдельных участков трубопровода, стояков хвс, гвс, водоотведения запорной и регулирующей арматуры		Прораб, сантехник	25 000
		8. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка дворовой канализации	30 м	Прораб, сантехник	11 000
		9. Замена неисправных участков эл. сети		Прораб, электрик	10 000
		10. Замена светильников, замена ламп	20 шт.	Прораб, электрик	20 000
		11. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	15 000
		12. Замена отдельных участков стояков отопления		Прораб, сантехник	10 000
		13. Ремонт тамбуров	2 шт.	Электрик	11 000
		14. Восстановление разрушенных участков тротуаров и проездов		Разнорабочий	16 000
		15. Покраска труб газопровода		Разнорабочий	5 000
		ИТОГО :			208 000

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета дома:

Е.А. Степина



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СТЭК»
09.01.2018 г. В. Н. Лобков

ПЛАН

Текущего ремонта дома № 1А по улице Стахановская г. Сергиев Посад на 2018 год.

№	Адрес	Срок исполнения	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
5	Ул. Стахановская дом 1А	1. устранение сырости, продуваемости повала		Прораб,разнорабочий	5000
		2. укрепление и замена водосточных труб	10 м	Прораб, сантехник	50000
		3. Восстановление остекления		Прораб,разнорабочий	3000
		4. Заделка выбоин, трещин ступеней и площадок		Прораб,разнорабочий	9000
		5. Ремонт ограждений лестничных маршей Ремонт деревянных поручней		Прораб,разнорабочий	5000
		6. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	10000
		7. Ремонт тамбуров	3	Прораб,разнорабочий	16000
		8. Восстановление штукатурки, покраска стен лестничной клетки		Прораб, разнорабочий	25000
		9. Масленая окраска дверей, цоколя		Прораб,разнорабочий	15000
		10. Частичная замена стояков хвс, гвс, канализации, запорной и регулировочной арматуры		Прораб, сантехник	20000
		11. Частичная замена верхнего розлива отопления		Прораб, сантехник	20000
		12. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10000
		13. Ремонт и частичная замена участков кровли		Прораб, сантехник	20000
		14. Прочистка, промывка дворовой канализации		Прораб, сантехник	22000
		15. Замена неисправных участков электрической сети здания		Электрик	10000
		16. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	8000
		17. Замена светильников, замена лам		Электрик	10000
		18. Очистка кровли от наледи и снега		Прораб, подрядчик	20000
		19. Завоз песка, торфа		Прораб,разнорабочий	6000
		20. Ремонт штукатурки цоколя		Прораб,разнорабочий	12000
		Итого :			296000

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

 О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета дома:

 В.С. Зонин



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СТЭК»
09.01.2018 г. В. Н. Лобков

ПЛАН

Текущего ремонта дома № 20 по улице Бороунская г. Сергиев Посад на 2018 год.

№	Адрес	Срок исполнения	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
1	Ул. Бороунская дом 20	1. Устройство (заделка) вентиляционных продухов	7 шт.	Прораб, разнорабочий	7 000
		2. Ремонт коридоров и лестничных клеток 1,2,3,4 ,5 этаж 1 подъезд (после пожара)	10 шт.	Прораб, подрядчик	120 000
		3. Ремонт и частичная замена кровли	60 кв. м.	Прораб, подрядчик	106 000
		4. Укрепление ограждения крыши	10 м	Прораб, подрядчик	10 000
		5. Очистка крыши от снега и наледи	100 м	Прораб, подрядчик	10 000
		6. Замена разбитых стекол		разнорабочий	4 000
		7. Замена отдельных участков трубопровода, запорной и регулирующей арматуры, стояков хвс и гвс, водоотведения и отопления		Прораб, сантехник	37 000
		8. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		9. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка дворовой канализации	70 м	Прораб, сантехник	25 000
		10. Замена неисправных участков электрической сети		Электрик	9 000
		11. Замена светильников, выключателей, ламп в местах общего пользования	20 шт.	Электрик	20 000
		12. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	7 000
		13. Ремонт электрощитов	2 шт.	Прораб, электрик	20 000
		14. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	10 000
		15. Обслуживание вентканалов		Прораб, подрядчик	6 000
		16. Покраска труб газопровода		Разнорабочий	4000
		ИТОГО:			405 000

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета дома:

С.В. Чудкова

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СТЭК»
09.01.2018 г. В. Н. Лобков

ПЛАН

Текущего ремонта дома № 03 по улице Энгельса г. Сергиев Посад на 2018 год.

№	Адрес	Срок исполнения	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
6	Ул. Энгельса дом 03	1. Частичный ремонт кровли		Прораб,разнорабочий	19000
		2. Восстановление остекления		Прораб,разнорабочий	5000
		3. Заделка выбоин, трещин ступеней и площадок		Прораб,разнорабочий	10000
		4. Ремонт и укреплений балконных плит		Прораб,разнорабочий	20000
		5. Ремонт коридоров 6 этаж и холла 1-й этаж		Прораб,разнорабочий	70000
		6. Масленая окраска дверей, цоколя		разнорабочий	22000
		7. Замена отдельных участков трубопроводов стояков хвс, гвс, канализации запорной и регулировочной арматуры		Прораб, сантехник	60000
		8. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10000
		9. Уплотнение соединений, устранение течи трубопроводов канализации		Прораб, сантехник	15000
		10. замена внутренних пожарных кранов	8	Прораб	16000
		11. Замена неисправных участков электрической сети здания		Электрик	10000
		12. замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	22000
		13. Замена светильников, ламп		Электрик	15000
		14. Замена электрощитов на этажах	5	Электрик	50000
		15. Восстановление цепей заземления		Электрик	6000
		16. Восстановление тротуара с восточной стороны		Разнорабочий	39000
		17. Замена теплоизоляции верхнего розлива		Прораб, сантехник	30000
		18. Завоз песка, торфа		Прораб, подрядчик	12000
		19. Услуги спецтехники		подрядчик	10000
		ИТОГО:			441000

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета дома:

В.В. Поморцева



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СТЭК»

09.01.2018 г.

В. Н. Лобков

ПЛАН

Текущего ремонта дома № 29 по улице Валовая г. Сергиев Посад на 2018 год.

№	Адрес	Срок исполнения	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
4	Ул. Валовая дом 29	1. Мелкий ремонт перил, устройство поручней		Прораб,разнорабочий	5000
		2. Устройство кабельных лотков и укладка в них проводов телевидения и интернета		Прораб,электрик	50000
		3. Замена разбитых стекол		Прораб,разнорабочий	4000
		4. Ревизия ВРУ, ремонт		Прораб,электрик	10000
		5. Ремонт кровли крыльца	1	Прораб,разнорабочий	27000
		6. Частичная замена стояков хвс, гвс, водоотведения		Прораб, сантехник	18000
		7. Завоз песка, торфа		Прораб,разнорабочий	10000
		8. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10000
		9. Ремонт дефлекторов, оголовок труб	5	Прораб, сантехник	28000
		10. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	30000
		11. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка дворовой канализации		Прораб, сантехник	15000
		12. Замена внутренних пожарных кранов и проверка их на водоотдачу	8	Прораб	18000
		13. Замена пожарных щитов	14	Прораб	32000
		14. Замена неисправных участков электрической сети здания		Электрик	29200
		15. Замена светильников, ламп	20 шт.	Электрик	12000
		16. Ремонт ящиков для почты	8 шт.	Разнорабочий	4000
		17. Услуги спецтехники		Подрядчик	10000
		ИТОГО :			312200

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барabanщиков

Согласовано:

Председатель совета дома: _____

Н.Е. Большова