

ООО "СТЭК"

ПРИКАЗ № от 06 июля 2020 г.

Об установлении платы за коммунальные услуги в домах на территории обслуживания управляющей компании ООО "СТЭК" на 2020 год

1. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №307-Р от 15.11.2019г. утверждены тарифы на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоснабжение (АО "СТЭК") на территории Московской области, на 2020 год.
 2. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №416-Р от 20.12.2019г. утверждены тарифы на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоотведение (МУП "Волоканал") на территории Московской области, на 2020 год.
 3. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №94-Р от 18.06.2020г. (МУП "СП Теплосеть") и №366-Р от 19.12.2018г. Прил.2 (АО "СТЭК") установлены тарифы на тепловую энергию для предприятий Сергиево-Посадского муниципального района на 2020 год.
 3. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №438-Р от 20.12.2019г. прил.№1 (АО "СТЭК") и №93-Р от 18.06.2020г. (МУП "СП Теплосеть") установлены тарифы на горячее водоснабжение в городском поселении Сергиев Посад.
- Нормативы расхода тепловой энергии на подогрев воды установлены Распоряжением Министерства ЖКХ Московской области №343-РВ от 20.11.2018г.
4. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №373-Р от 17.12.2019г. установлены тарифы на электроэнергию для населения Московской области на 2020 год.
 5. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №129-Р от 20.06.2019 г. установлен тариф за пользование природным газом в Московской обл., действующий с 1 июля 2019 года.

ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с перечисленными документами установить плату за коммунальные услуги для населения в многоквартирных домах по следующим тарифам:

с 01 июля по 31 декабря 2020 года

	ед. расчета в месяц	ул.Стахановская, 1 А	ул.Бероунская, 20, 22	ул.Шлякова, 32	ул.Валовая, 50	ул.Валовая, 29	ул.Энгельса, 3
Отопление	руб./м ²	39-95	39-95	-	39-95	39-95	37-04
Холодная вода	руб./чел.	22-19	88-77	-	88-77	88-77	88-77
по приборам учета	руб./м ³	20-83	20-83	20-83	20-83	20-83	20-83
Горячая вода	руб./чел.	337-99	603-18	-	603-18	603-18	563-14
по приборам учета	руб./м ³	181-24	181-24	-	181-24	181-24	169-21
Канализация	руб./чел.	61-95	160-44	-	160-44	160-44	160-44
по приборам учета	руб./м ³	21-14	21-14	21-14	21-14	21-14	21-14
Электроэнергия	руб./кВт.	5-73	5-73	5-73	5-73	4-01	4-01
Газ	руб./чел.	65-60	65-60	-	65-60	-	-
Расходы на общедомовые нужды по нормативам (Расп.МинЖКХ МО от 22.05.2017 №63-РВ)							
Холодная вода	руб./м ²	0-04	0-11 / 0-10	0-05	0-09	0-07	0-12
Горячая вода	руб./м ²	0-35	0-95 / 0-90	-	0-77	0-62	1-01
Электроэнергия	руб./м ²	1-39	1-41 / 1-34	0-70	1-14	0-64	3-06

Приложение №1 утвердить

Генеральный директор ООО "СТЭК"

В.Н.Лобков

Приказ подготовил:
Бухгалтер ООО "СТЭК"

Е.В.Кудрявцева

Согласовано:
Гл.бухгалтер ООО "СТЭК"

Г.С.Ерошенко



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО"СТЭК"

В.Н.Лобков

Приложение № 1 к приказу № 10 от 06.07.20г.

гендиректора ООО"СТЭК"

"Об установлении платы за коммунальные услуги для населения с 01 июля по 31 декабря 2020 г."

1. ПЛАТА ЗА ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Холодное водоснабжение АО"СТЭК"	20,83	руб/м ³
Водоотведение МУП"Водоканал"	21,14	руб/м ³
<hr/>		
- руб./чел.	Холодная вода	Водоотведение
Общежития с общими душевыми:	1,0654 м ³ /чел.	2,93025 м ³ /чел.
ул.Стахановская, 1А	22,19р.	61,95р.
<hr/>		
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами:	4,2616 м ³ /чел.	7,58964 м ³ /чел.
ул.Бероунская, 20, 22	88,77р.	160,44р.
ул.Валовая, 29, 50	88,77р.	160,44р.
ул.Энгельса, 3	88,77р.	160,44р.

2. ПЛАТА ЗА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению

(с неизолированными стояками, с полотенцесушителями)	0,0649	Гкал/м ³
<hr/>		
МУП"СП Теплосеть"/физ.вода АО"СТЭК" с затратами МУП"СП Теплосеть" на передачу АО"СТЭК"/АО"СТЭК"	181,24	руб/м ³
<hr/>		
АО"СТЭК"/АО"СТЭК"	169,21	руб/м ³
<hr/>		
- руб./чел.		тепло / вода
Общежития с общими душевыми:	1,86485 м ³ /чел.	
ул.Стахановская, 1А	337,99р.	Теплосеть/СТЭК
<hr/>		
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами:	3,32804 м ³ /чел.	
ул.Бероунская, 20, 22	603,18р.	Теплосеть/СТЭК
ул.Валовая, 29, 50	603,18р.	Теплосеть/СТЭК
ул.Энгельса, 3	563,14р.	СТЭК/СТЭК

3. ПЛАТА ЗА ОТОПЛЕНИЕ

МУП"Теплосеть"	2466,11	руб/Гкал
АО"СТЭК"	2286,32	руб/Гкал
<hr/>		
руб/ кв.м общей площади		
ул.Стахановская, 1А	39,95р.	
ул.Бероунская, 20, 22	39,95р.	
ул.Валовая, 29, 50	39,95р.	
ул.Энгельса, 3	37,04р.	

4. ТАРИФ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ - руб/ кВтч

Городское население в домах с газовыми плитами:	
ул.Стахановская, 1А, ул.Шлякова,32	5,73р.
ул.Бероунская, 20, 22	5,73р.
ул.Валовая, 50	5,73р.
Городское население в домах с электроплитами:	
ул.Валовая, 29; ул.Энгельса,3	4,01р.

5. ТАРИФ НА ГАЗ - руб./чел.

ул.Стахановская, 1А	65,60р.
ул.Бероунская, 20, 22	65,60р.
ул.Валовая, 50	65,60р.

**Расчёт оплаты потребления ком.услуг на общедомовые нужды в месяц
на территории обслуживания управляющей компании ООО "СТЭК" по нормативам,
установленным Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства
Московской области от 22 мая 2017 г. № 63-РВ**

с 01 июля 2020 года

	Показатели для расчета	Стахановская, 1	Бероунская, 20	Бероунская, 22	Шлякова, 32	Валовая, 50	Валовая, 29	Энгельса, 3
1	Площадь дома по паспорту	2616,4	4600,0	4506,5	1989,1	4461,7	5852,5	6449,9
2	Общая площадь квартир, м ²	2266,2	3277,0	3206,3	1637,5	3240,9	3651,5	4044,0
3	Нежилая площадь в собственности или аренде, м ²	16,2	0,0	74,0	24,0	160,8	1246,3	404,0
4	Общая площадь помещений общего имущества, не являющаяся частями квартир, по паспорту, м ² (1.-2.-3.)	334,0	1323,0	1226,2	327,6	1060,0	954,7	2001,9
Холодное водоснабжение, м³								
5	Норматив расхода на 1 м ² площади помещений общего имущества	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,0120
6	Норматив расхода на 1 м ² площади квартир к оплате (5.*4./2.)	0,0019	0,0052	0,0050	0,0026	0,0043	0,0034	0,0059
Горячее водоснабжение, м³								
7	Норматив расхода на 1 м ² площади помещений общего имущества	0,013	0,013	0,013	-	0,013	0,013	0,0120
8	Норматив расхода на 1 м ² площади квартир к оплате (7.*4./2.)	0,0019	0,0052	0,0050	-	0,0043	0,0034	0,0059
Электроснабжение, кВт								
9	Норматив расхода на 1 м ² площади помещений общего имущества	1,6469	0,6100	0,6100	0,6100	0,6100	0,6100	1,5400
10	Норматив расхода на 1 м ² площади квартир к оплате (9.*4./2.)	0,2427	0,2463	0,2333	0,1220	0,1995	0,1595	0,7623
		550	807,03	747,982	199,836	646,6	582,367	3082,93

Норматив ОДН электроэнергии для д.1А по ул.Стахановская - по решению общего собрания собственников
Оплата производится по установленным тарифам на соответствующие услуги, действующим в период начисления.

Ген.директор ООО "СТЭК"  В.Н.Лобков

01.07.2020

ХВС	0,04	0,11	0,10	0,05	0,09	0,07	0,12
	20,83	20,83	20,83	20,83	20,83	20,83	20,83
ГВС	0,35	0,95	0,90	-	0,77	0,62	1,01
	181,24	181,24	181,24	-	181,24	181,24	169,21
эл.эн.	1,39	1,41	1,34	0,70	1,14	0,64	3,06
	5,73	5,73	5,73	5,73	5,73	4,01	4,01