

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ООО «СТЭК»  
 09.01.2020 г. В. Н. Лобков

ПЛАН

Текущего ремонта дома № 29 по улице Валовая г. Сергиев Посад на 2020 год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ, руб.
4	Ул. Валовая дом 29	1. Мелкий ремонт перил, устройство поручней		Прораб, разнорабочий	2000
		2. Ремонт кровли		Прораб, подрядчик	160 000
		3. Замена разбитых стекол		Прораб, разнорабочий	4000
		4. Ревизия ВРУ, ремонт		Прораб, электрик	10 000
		5. Ремонт кровли крыльца	1	Прораб, разнорабочий	12 000
		6. Частичная замена стоек хвс, гвс, водоотведения		Прораб, сантехник	18 000
		7. Завоз песка, торфа		Прораб, разнорабочий	12 000
		8. Гидравлическое испытание и промывка системы отопл.		Прораб, сантехник	10 000
		9. Ремонт парапетов дефлекторов, оголовков труб	5	Прораб, сантехник	30 000
		10. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	20 000
		11. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка дворовой канализации		Прораб, сантехник	10 000
		12. Замена внутренних пожарных кранов и проверка их на водоотдачу	6	Прораб	18 000
		13. Замена пожарных щитов	14	Прораб	21 000
		14. Замена неисправных участков электрической сети		Электрик	9200
		15. Замена светильников, ламп	30 шт.	Электрик	20 000
		16. Ремонт ящиков для почты	8 шт.	Разнорабочий	4 000
		17. Услуги спецтехники		Подрядчик	10 000
		18. Уборка придомовой территории от наледи листьев, покос травы			12 000
		19. Замена оконных блоков	2 шт.	Прораб, разнорабочий	30 000
		20. Замена радиаторов отопления	2 шт.	Прораб, сантехник	14 000
		21. Косметический ремонт лестничных клеток и маршей		Прораб, подрядчик	40 000
		22. Ремонт тамбура		Прораб, разнорабочий	6 000
		23. Ремонт крыльца		Прораб, разнорабочий	18 000
		<b>ИТОГО :</b>			<b>490200</b>

Составил:

Согласовано:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанщиков

Председатель совета дома:

Н.Е. Большова

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ООО «СТЭК»  
 09.01.2020 г. \_\_\_\_\_ В. Н. Лобков

ПЛАН  
 Текущего ремонта дома № 20 по улице Белоунская г. Сергиев Посад на 2020 год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
1	Ул. Белоунская дом 20	1. Утепление труб ХВС, ГВС		Прораб, разнорабочий	25 000
		2. Ремонт козырька над входом 2-го подъезда		Прораб, подрядчик	15 100
		3. Очистка подвального помещения от мусора		Прораб, разнорабочий	11 000
		4. Завоз песка, торфа		Прораб, подрядчик	6 000
		5. Очистка крыши от снега и наледи	140 м	Прораб, подрядчик	20 000
		6. Замена разбитых стекол		разнорабочий	4 000
		7. Замена отдельных участков трубопровода, запорной и регулирующей арматуры, стояков отопления, водоотведения, ХВС, ГВС		Прораб, сантехник	17 000
		8. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		9. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка канализации	70 м	Прораб, сантехник	5 000
		10. Замена неисправных участков электрической сети		Электрик	9000
		11. Замена светильников, выключателей, ламп в местах общего пользования	.20 шт	Электрик	10000
		12. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	7 000
		13. Услуги слесарники		Прораб, подрядчик	10 000
		14. Ремонт и обслуживание вентканалов		Прораб, подрядчик	12000
		15. Покраска труб газопровода		разнорабочий	3 000
		16. Замена вводного крана ХВ диаметр 100		Прораб, сантехник	6 000
		17. Ремонт коридоров и лестничных клеток с 1 по 5 этаж 2-й подъезд		Прораб, подрядчик	160000
		<b>ИТОГО:</b>			<b>313 100</b>

Составил:

Согласовано:

Прораб ООО «СТЭК» \_\_\_\_\_ О.И. Барабанчиков      Председатель совета дома: \_\_\_\_\_ С.В. Чудкова

ПЛАН  
 Текущего ремонта дома № 22 по улице Бороунская г. Сергиев Посад на 2020год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
2	Ул. Бороунская дом 22	1. Ремонт цоколя и вентиляционных продухов		Прораб, разнорабочий	16 000
		2. Гидравлические испытания и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		3. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	10 000
		4. Завоз песка, торфа		Прораб, подрядчик	6 000
		5. Очистка крыши от сосулек и наледи		Прораб, подрядчик	10 000
		6. Выведение крана ХВ для полива на улицу		сантехник	2000
		7. Восстановление остекления лестничных клеток		Разнорабочий	3 000
		8. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка канализации	30 м	Разнорабочий	5 200
		9. Замена неисправных участков эл. сети		Электрик	10 000
		10. Замена светильников, замена ламп		Электрик	5 000
		11. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	14 000
		12. Замена отдельных участков стояков отопления		Прораб, сантехник	10 000
		13. Ремонт и чистка вентканалов		Прораб, разнорабочий	12 000
		14. Утепление труб ХВС и ГВС		Прораб, сантехник	22 139
		15. Уборка придомовой территории от снега, наледи, листьев, покос травы.			16 000
		16. Ремонт отмостки	20м	Разнорабочий	19 000
		17. Очистка подвала от мусора		Разнорабочий	30 000
		<b>ИТОГО :</b>			<b>200339</b>

Составил:

Прораб ООО «СТЭК» \_\_\_\_\_

О.И. Барabanщиков

Согласовано:

Председатель совета дома: \_\_\_\_\_ Е.А. Степина





УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СТЭК»  
09.01.2020 г. В. Н. Лобков

ПЛАН  
Текущего ремонта дома № 1А по улице Стахановская г. Сергиев Посад на 2020 год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
5	Ул. Стахановская дом 1А	1. Частичная замена Утепление верхнего розлива		Прораб,разнорабочий	9000
		2. Укрепление и замена водосточных труб	50 м	Прораб, сантехник	45 000
		3. Восстановление остекления		Прораб,разнорабочий	3 000
		4. Заделка выбоин, трещин ступеней и площадок		Прораб,разнорабочий	3 200
		5. Ремонт ограждений, покраска		Прораб,разнорабочий	7 000
		6. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	10 000
		7. Ремонт входных дверей 1-й, 2-й подъезд		Прораб,разнорабочий	9 500
		8. Ремонт лестничной клетки		Прораб, разнорабочий	20500
		9. Масленая окраска дверей, труб газопровода		Прораб,разнорабочий	3 000
		10. Частичная замена стояков хвс, гвс, канализации, запорной и регулировочной арматуры		Прораб, сантехник	12 000
		11. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		12. Прочистка, промывка канализации		Прораб, сантехник	5 000
		13. Замена неисправных участков электрической сети здания		Электрик	10 000
		14. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	8 000
		15. Замена светильников, замена лам	16 шт	Электрик	14000
		16. Очистка кровли от наледи и снега		Прораб, подрядчик	20 000
		17. Завоз песка, торфа		Прораб,разнорабочий	6 000
		<b>ИТОГО :</b>			<b>196200</b>

Составил:  
Прораб ООО «СТЭК»  О.И. Барabanицков  
Согласовано:  
Председатель совета дома:  П.Д. Радченко

УТВЕРЖДАЮ



Генеральный директор ООО «СТЭК»  
09.01.2020 г. В. Н. Лобков

ПЛАН  
Текущего ремонта дома № 50 по улице Валовая г. Сергиев Посад на 2020год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
3	Ул. Валовая дом 50	1. Ремонт отмостки	70 м	Прораб, разнорабочий	60 000
		2. Замена водосточных труб	70 м.	Прораб, подрядчик	80 000
		3. Замена вводного крана ХВС диаметр 100	1 шт	Прораб, сантехник	8 000
		4. Ремонт и обслуживание вентканалов	12 шт	Прораб, подрядчик	6 000
		5. Очистка кровли от снега и наледи		Прораб, подрядчик	10 000
		6. Ремонт цоколя со стороны двора	140 кв.м.	разнорабочий	42000
		7. Замена отдельных участков трубопровода, запорной и регулирующей арматуры		Прораб, сантехник	15 000
		8. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		9. Замена светильников, выключателей в местах общего пользования, замена ламп	25 шт.	Электрик	15 000
		10. замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	5 000
		11. Уплотнение соединений, устранение течи трубопроводов канализации		Прораб, сантехник	7 000
		12. Покраска труб газопровода		разнорабочий	3 000
		13. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	10 000
		14. Устройство лестницы и перил на придомовой территории		разнорабочий	17 000
		15. Частичная замена стояков хвс, гвс, водоотведения		Прораб, сантехник	12 000
		16. Завоз песка. торфа			6000
		17. Уборка придомовой территории от наледи, листьев, покос травы			6 000
		<b>Итого:</b>			<b>312 000</b>

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанчиков

Согласовано:

Председатель совета дома: Е.В. Кудрявцева

УТВЕРЖДАЮ

09.01.2020 г.  В. Н. Лобков  
 Генеральный директор ООО «СТЭК»

ПЛАН  
 Текущего ремонта дома № 03 по улице Энгельса г. Сергиев Посад на 2020 год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ (план), руб.
6	Ул. Энгельса дом 3	1. Монтаж видеокамер на входной группе и в холле 1-го этажа	4 шт.	Прораб, подрядчик	10 000
		2. Восстановление остекления		Прораб, разнорабочий	8 000
		3. Замена оконных блоков 1-й этаж	1 шт	Прораб, разнорабочий	15 000
		4. Ремонт почтовых ящиков		Прораб, разнорабочий	5000
		5. Ремонт крыльца		Прораб, разнорабочий	20 000
		6. Масленая окраска дверей, цоколя		разнорабочий	22 000
		7. Замена отдельных участков трубопроводов хвс, гвс, канализации запорной и регулировочной арматуры		Прораб, сантехник	30 000
		8. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		9. Уплотнение соединений, устранение течи трубопроводов канализации		Прораб, сантехник	10 000
		10. Замена внутренних пожарных кранов	8 шт	Прораб, разнорабочий	16 000
		11. Замена неисправных участков электрической сети здания		Электрик	5 000
		12. замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	15 000
		13. Замена светильников, ламп	40 шт	Электрик	20 000
		14. Замена электрощитов на этажах	4 шт	электрик	24 000
		15. Восстановление цепей заземления		Электрик	6 000
		16. Замена теплоизоляции верхнего розлива		Прораб, сантехник	16 000
		17. Уборка придомовой территории от наледи, листьев, покос травы		Прораб, подрядчик	5 000
		18. Завоз песка, торфа		Прораб, подрядчик	12 000
		19. Услуги спецтехники		подрядчик	10 000
		20. Замена ввода холодной воды		Прораб, сантехник	50 000
		<b>ИТОГО :</b>			<b>309 000</b>

Составил:

Прораб ООО «СТЭК» 

О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета дома: 

Чернов В.Ю.

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ООО «СТЭК»  
 09.01.2020 г. В. Н. Лобков



ПЛАН  
 Текущего ремонта дома № 32 по улице Шлякова г. Сергиев Посад на 2020 год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
2	Ул. Шлякова дом 32	1. Частичный ремонт кровли		Прораб, разнорабочий	9 000
		2. Ремонт оконного блока 1-й этаж	1	Прораб, разнорабочий	2 000
		3. Ремонт цоколя		Разнорабочий	8 200
		4. Ремонт входной двери	1	Разнорабочий	3 400
		5. Ремонт плитки на входных группах		Разнорабочий	5 100
		6. Замена светильников, замена ламп		Электрик	7 000
		7. Очистка водостоков от наледи		Прораб, подрядчик	11 000
		8. Уборка придомовой территории от снега, наледи, листьев, покос травы		Подрядчик	12 000
		9. Покраска труб газопровода		Разнорабочий	6 000
		10. Установка информационных досок в подъездах	3	Прораб, разнорабочий	
		<b>ИТОГО:</b>			<b>73 700</b>

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанцов

Согласовано:

Председатель совета дома:

М.М. Ломакина