

## ПЛАН

Текущего ремонта Дома № 22 по улице Бороунская г. Сергиев Посад на 2022год.

10.01.2022г.

Генеральный директор ООО «СТЭК»

В. Н. Лобков

УТВЕРЖДАЮ

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
7.	Ул. Бороунская Дом 22	1. Ремонт лестничных клеток и коридоров 1-й подъезд 2. Гидравлические испытания и промывка системы отопления 3. Услуги спецтехники 4. Завоз песка, торфа 5. Очистка крыши от сосулек и наледи 6. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка канализации 7. Замена неисправных участков эл. сети 8. Замена ламп 9. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ 10. Замена отдельных участков стояков отопления 11. Ремонт и чистка вентканалов 12. Уборка придомовой территории от снега, наледи, листьев, покос травы. 13. Очистка подвала от мусора 14. Окраска и ремонт ограждений придомовой территории 15. Ремонт и покраска цоколя	30 м	Прораб, подрядчик Прораб, сантехник Прораб, подрядчик Прораб, подрядчик Прораб, подрядчик Прораб, подрядчик Прораб, подрядчик Прораб, подрядчик Прораб, сантехник Прораб, разнорабочий Прораб, разнорабочий Прораб, разнорабочий Прораб, разнорабочий	160 000 10 000 15 000 6 000 10 000 5 000 10 000 10 000 14 000 10 000 12 000 10 000 20 000 10 000 50 000 352 000
		<b>ИТОГО :</b>	200 м.кв.	Прораб, разнорабочий	352 000

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета Дома:

Е.А. Степина

УТВЕРЖДАЮ

10.01.2022 г.   
В. Н. Лобков



ПЛАН  
Текущего ремонта Дома № 03 по улице Энгельса г. Сергиев Посад на 2022 год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ (план), руб.
1	Ул. Энгельса дом 3	1. Ремонт балконов	4 шт.	Прораб, подрядчик	80 000
		2. Восстановление остекления		Прораб, разнорабочий	8 000
		3. Ремонт верхней площадки крыльца		Прораб, разнорабочий	20 000
		4. Ремонт почтовых ящиков		Прораб, разнорабочий	3 000
		5. Замена нижнего розлива системы отопления		Прораб, сантехник	50 000
		6 Замена дверей в коридорах	4 шт.	разнорабочий	80 000
		7. Замена отдельных участков трубопроводов хвс, гвс, канализации запорной и регулировочной арматуры		Прораб, сантехник	20 000
		8 Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		9. Уплотнение соединений, устранение течи трубопроводов канализации, ливневой канализации		Прораб, сантехник	10 000
		10 Замена внутренних пожарных кранов	4шт	Прораб, разнорабочий	8 000
		11. замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	15 000
		12. Замена светильников, ламп	40 шт	Электрик	20 000
		13. Замена электрощитов на этажах	4 шт	,электрик	30 000
		14. Восстановление цепей заземления		Электрик	6 000
		15 Уборка придомовой территории от наледи, листьев, покос травы		Прораб, подрядчик	10 000
		16. Завоз песка, торфа		Прораб, подрядчик	6 000
		17. Услуги спецтехники		подрядчик	20 000
		18. Мелкий ремонт перил, устройство поручней		Прораб, разнорабочий	3 000
		<b>ИТОГО:</b>			<b>399 000</b>

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанщикова

Согласовано:

Председатель совета дома:

Чернов В.Ю.

Текущего ремонта Дома № 32 по улице Шлякова г. Сергиев Посад на 2022 год.

ПЛАН

10.01.2022 г.

Генеральный директор ООО «СТЭК»

В. Н. Любков

УТВЕРЖДАЮ



№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
3	Ул. Шлякова дом 32	1. Частичный ремонт кровли		Прораб, разнорабочий	40 000
		2. Ремонт оконного блока 1-й этаж	1	Прораб, разнорабочий	2 000
		3. Ремонт цоколя		Разнорабочий	8 200
		4. Ремонт входной двери	1	Разнорабочий	3 400
		5. Ремонт плитки на входных группах		Разнорабочий	5 100
		6. Замена светильников, замена ламп		Электрик	7 000
		7. Очистка водостоков от наледи		Прораб, подрядчик	11 000
		8. Уборка придомовой территории от снега, наледи, листьев, покос травы		Подрядчик	10 000
		<b>ИТОГО:</b>			<b>86 700</b>

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета дома:

М.М. Ломакина

УТВЕРЖДАЮ

10.01.2022 г.  В. Н. Любков

Генеральный директор ООО «СТЭК»


ПЛАН

Текущего ремонта дома № 1А по улице Стахановская г. Сергиев Посад на 2022 год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
5	Ул. Стахановская дом 1А	1. Частичная замена Утепление верхнего розлива		Прораб,разнорабочий	9000
		2. Замена эл. щитков на лестничных клетках	8 шт.	Прораб, электрик	32 000
		3. Заделка выбоин, трещин ступеней и площадок		Прораб,разнорабочий	7 000
		4. Ремонт ограждений,покраска		Прораб,разнорабочий	10 000
		5. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	15 000
		6.Ремонт входных дверей 1-й, 2-й подъезд		Прораб,разнорабочий	9 500
		7. Ремонт лестничной клетки		Прораб, разнорабочий	20 500
		8. Масленая окраска дверей, труб газопровода		Прораб,разнорабочий	6 000
		9. Частичная замена стояков хвс, гвс, канализации, запорной и регулировочной арматуры		Прораб, сантехник	12 000
		10. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		11. Прочистка, промывка канализации		Прораб, сантехник	5 000
		12. Замена неисправных участков электрической сети здания		Электрик	10 000
		13. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	8 000
		14. Замена светильников, замена лам	16 шт	Электрик	14 000
		15. Очистка кровли от наледи и снега		Прораб, подрядчик	40 000
		16. Завоз песка, торфа		Прораб,разнорабочий	6 000
		17. Ремонт и чистка вентканалов	6 шт.	Прораб, разнорабочий	12 000
		<b>ИТОГО :</b>			<b>226 000</b>


Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

 О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета дома:

 П.Д. Радченко

**ПЛАН**

**Текущего ремонта дома № 20 по улице Бероунская г. Сергиев Посад на 2022 год.**

10.01.2022 г.   
**В. Н. Лобков**



**УТВЕРЖДАЮ**

**Генеральный директор ООО «СТЭК»**

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
6.	Ул. Бероунская дом 20	1. Очистка подвального помещения от мусора		Прораб, разнорабочий	11 000
		2. Завоз песка, торфа		Прораб, подрядчик	6 000
		3. Очистка крыши от снега и наледи	180 м 2 раза	Прораб, подрядчик	80 000
		4. Замена отдельных участков трубопровода, запорной и регулирующей арматуры, стояков отопления, водоотведения, ХВС, ГВС		Прораб, сантехник	17 000
		5. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		6. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка канализации	70 м	Прораб, сантехник	5 000
		7. Замена неисправных участков электрической сети		Электрик	9 000
		8. Замена светильников, выключателей, ламп в местах общего пользования	.20 шт	Электрик	10 000
		9. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	7 000
		10. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	15 000
		11. Ремонт и обслуживание вентканалов		Прораб, подрядчик	12 000
		12. Покраска труб газопровода		разнорабочий	3 000
		13. Ремонт коридоров и лестничных клеток с 1 по 5 этаж 2-й подъезд		Прораб, подрядчик	160 000
		<b>ИТОГО:</b>			<b>345 000</b>

Составил:



**О.И. Барабанщиков**

Согласовано:

Председатель совета дома:



**С.В. Чудкова**

Прораб ООО «СТЭК»

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ООО «СТЭК»  
10.01.2022 г.   
В. Н. Лобков

ПЛАН  
Текущего ремонта Дома № 29 по улице Валовая г. Сергиев Посад на 2022 год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ, руб.
4	Ул. Валовая дом 29	1. Мелкий ремонт перил, устройство поручней		Прораб, разнорабочий	2000
		2. Ремонт коридора 5-го этажа	1	Прораб, разнорабочий	60 000
		3. Ремонт входной двери	1	Прораб, разнорабочий	20 000
		4. Ревизия ВРУ, ремонт		Прораб, электрик	10 000
		5. Частичная замена стояков хвс, гвс, водоотведения		Прораб, сантехник	18 000
		6. Завоз песка, торфа		Прораб, разнорабочий	12 000
		7. Гидравлическое испытание и промывка системы отопл.		Прораб, сантехник	10 000
		9. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	20 000
		10. Уплотнение соединений, устранение течи, прочистка дворовой канализации		Прораб, сантехник	10 000
		11. Замена внутренних пожарных кранов и проверка их на водоотдачу	6	Прораб	18 000
		12. Замена пожарных щитов	14	Прораб	60 000
		13. Замена неисправных участков электрической сети		Электрик	9 200
		14. Замена светильников, ламп	30 шт.	Электрик	20 000
		15. Ремонт ящиков для почты	8 шт.	Разнорабочий	4 000
		16. Услуги спецтехники		Подрядчик	15 000
		17. Уборка придомовой территории от наледи листьев, покос травы	3 шт.	Прораб, разнорабочий	10 000
		18. Замена оконных блоков		Прораб, сантехник	45 000
		19. Замена радиаторов отопления	2 шт.	Прораб, сантехник	14 000
		20. Ремонт тамбура		Прораб, разнорабочий	6 000
		<b>ИТОГО :</b>			<b>363 200</b>


- М

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»

  
О.И. Барабанников

Согласовано:  
Председатель совета дома:

  
Е.В. Цепкова

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СТЭК»  
10.01.2022г.  
В. Н. Лобков

ПЛАН

Текущего ремонта Дома № 50 по улице Валовая г. Сергиев Посад на 2022год.

№	Адрес	Наименование работ	Количество	Ответственный исполнитель	Потребность в финансировании работ(план), руб.
2	Ул. Валовая дом 50	1. Уборка придомовой территории от наледи, листьев, покос травы			6 000
		2. Ремонт и обслуживание вентканалов	12 шт	Прораб, подрядчик	10 000
		3. Очистка кровли от снега и наледи		Прораб, подрядчик	50 000
		4. Ремонт цоколя со стороны двора	180 кв.м.	разнорабочий	72 000
		5. Замена отдельных участков трубопровода, запорной и регулирующей арматуры		Прораб, сантехник	15 000
		6. Гидравлическое испытание и промывка системы отопления		Прораб, сантехник	10 000
		7. Замена светильников, выключателей в местах общего пользования, замена ламп	25 шт.	Электрик	25 000
		8. замена автоматических выключателей, пакетных переключателей ВРУ		Электрик	15 000
		9. Уплотнение соединений, устранение течи трубопроводов канализации		Прораб, сантехник	17 000
		10. Покраска труб газопровода		разнорабочий	3 000
		11. Услуги спецтехники		Прораб, подрядчик	10 000
		12. Частичная замена стояков хвс, гвс, водоотведения		Прораб, сантехник	32 000
		13. Завоз песка. торфа			6000
		14. Ремонт электрощитов в общих коридорах	10	Прораб, электрик	20 000
		15. Ремонт крыльца 1-го подъезда	1	разнорабочий	10 000
ИТОГО:					295 000

Составил:

Прораб ООО «СТЭК»



О.И. Барабанщиков

Согласовано:

Председатель совета дома:



Е.В. Кудрявцева