

141300, г.Сергиев Посад,
Московской области,
проспект Красной Армии, 212Е
тел/факс: 8 (496) 542-72-29

УВЕДОМЛЕНИЕ О РОСТЕ ТАРИФОВ

Во исполнение распоряжений
Комитета по ценам и тарифам Московской обл.
№294-Р от 20.12.2021г.(прил.8) ЕТО, №298-Р от 20.12.2021г.
(стр.39) ЕТО, №312-Р от 28.12.2021г.(прил.4) ГО, №282-Р от
20.12.2021г., №287-Р от 20.12.2021г.

с 01 ИЮЛЯ 2022 г.

установлен рост тарифов на коммунальные услуги от
поставщиков

по отношению к тарифам на 1 ЯНВАРЯ 2022 г.

1.Отопление:

ООО "Газпром теплоэнерго"МО (ЕТО) **10,0 %**

2.Горячее водоснабжение:

ООО "Газпром теплоэнерго"МО (ЕТО, Раб.пос.) **9,40 %**

ООО "Газпром теплоэнерго"МО (ЕТО, Сев.пос.) **9,35 %**

3.Холодное водоснабжение:

МУП «Водоканал» (ГО) **5,1 %**

4. Водоотведение:

МУП «Водоканал» **10,3 %**

5. Электроэнергия

ООО "Мосэнергосбыт Сергиев Посад"

- в домах с газовыми плитами **4,0 %**

- в домах с электроплитами **7,2 %**

Об установлении платы за коммунальные услуги в домах на территории обслуживания управляющей компании ООО"СТЭК" на 2022 год

1. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №312-Р от 28.12.2021г. (Прил.4) утверждены тарифы на услуги ГО МУП "Водоканал", обеспечивающей водоснабжение потребителей на территории г.о.Сергиев Посад, на 2022 год.
2. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №282-Р от 20.12.2021г. утверждены тарифы на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоотведение (МУП "Водоканал") на территории Московской области, на 2022 год.
3. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №294-Р от 20.12.2021г. (Прил.8) установлены тарифы на услуги ЕТО ООО "Газпром теплоэнерго" МО, обеспечивающей теплоснабжение потребителей на территории г.о.Сергиев Посад, на 2022 год.
4. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №298-Р от 20.12.2021г. установлены тарифы на услуги ЕТО ООО "Газпром теплоэнерго" МО, обеспечивающей горячее водоснабжение потребителей на территории г.о.Сергиев Посад, на 2022 год.
Нормативы расхода тепловой энергии на подогрев воды установлены Распоряжением Министерства ЖКХ Московской области №343-РВ от 20.11.2018г.
5. Распоряжением Министерства ЖКХ Московской области №386-РВ от 20.10.2020г. установлены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Московской области.
6. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №287-Р от 20.12.2021г. установлены тарифы на электроэнергию для населения Московской области на 2022 год.
7. Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской обл. №64-Р от 17.09.2021 г. установлен тариф за пользование природным газом в Московской обл., действующий с 1 октября 2021 года.

ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с перечисленными документами установить плату за коммунальные услуги для населения в многоквартирных домах по следующим тарифам:

с 01 июля по 31 декабря 2022 года

	ед. расчета в месяц	ул. Стахановская, 1 А	ул. Бороунская, 20, 22	ул. Шлякова, 32	ул. Валовая, 50	ул. Валовая, 29	ул. Энгельса, 3
Отопление	руб./м ²	45-49	45-49	-	45-49	45-49	39-42
Холодная вода	руб./чел.	69-83	99-53	-	99-53	99-53	99-53
по приборам учета	руб./м ³	23-20	23-20	23-20	23-20	23-20	23-20
Горячая вода	руб./чел.	384-67	652-08	-	652-08	652-08	574-18
по приборам учета	руб./м ³	205-70	205-70	-	205-70	205-70	181-13
Канализация	руб./чел.	132-15	202-02	-	202-02	202-02	202-02
по приборам учета	руб./м ³	27-08	27-08	27-08	27-08	27-08	27-08
Электроэнергия	руб./кВт.	6-17	6-17	6-17	6-17	4-60	4-60
Газ	руб./чел.	70-30	70-30	-	70-30	-	-
Расходы на общедомовые нужды по нормативам (Расп. МинЖКХ МО от 22.05.2017 №63-РВ, изм. Расп. МинЖКХ МО от 18.09.2020 №335-РВ)							
Холодная вода	руб./м ²	0-04	0-12 / 0-12	0-06	0-10	0-08	0-14
Горячая вода	руб./м ²	0-37	1-04 / 0-98	-	0-84	0-67	1-08
Электроэнергия	руб./м ²	1-50	1-70 / 1-61	0-84	1-38	0-82	6-24

Приложение №1 утвердить

Генеральный директор ООО"СТЭК"

Приказ подготовил:
Бухгалтер ООО"СТЭК"

Согласовано:
Гл.бухгалтер ООО"СТЭК"



В.Н.Лобков

Е.В.Кудрявцева

Г.С.Ерошенко



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "СТЭК"

В.Н.Лобков

Приложение № 1 к приказу № 9 от 11.05.2022 г.

гендиректора ООО "СТЭК"

"Об установлении платы за коммунальные услуги для населения с 01 июля по 31 декабря 2022 г."

1. ПЛАТА ЗА ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Холодное водоснабжение ГО МУП "Водоканал"	23,20 руб/м ³	
Водоотведение МУП "Водоканал"	27,08 руб/м ³	
- руб./чел.		
Общежития с общими душевыми:	Холодная вода	Водоотведение
ул.Стахановская, 1А	3,01 м ³ /чел.	4,88 м ³ /чел.
	69,83р.	132,15р.
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами:	4,29 м ³ /чел.	7,46 м ³ /чел.
ул.Бероунская, 20, 22	99,53р.	202,02р.
ул.Валовая, 29, 50	99,53р.	202,02р.
ул.Энгельса, 3	99,53р.	202,02р.

2. ПЛАТА ЗА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (с неизолированными стояками, с полотенцесушителями)

0,0649 Гкал/м³

ЕТО ООО "Газпром теплоэнерго" МО, Рабоч.пос.	205,70 руб/м ³	
ЕТО ООО "Газпром теплоэнерго" МО, Север.пос.	181,13 руб/м ³	
- руб./чел.		тепло / вода
Общежития с общими душевыми:	1,87 м ³ /чел.	
ул.Стахановская, 1А	384,67р.	Рабочий поселок
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами:	3,17 м ³ /чел.	
ул.Бероунская, 20, 22	652,08р.	Рабочий поселок
ул.Валовая, 29, 50	652,08р.	Рабочий поселок
ул.Энгельса, 3	574,18р.	Северный поселок

3. ПЛАТА ЗА ОТОПЛЕНИЕ

ЕТО ООО "Газпром теплоэнерго" МО, Рабоч.пос.	2807,78 руб/Гкал
ЕТО ООО "Газпром теплоэнерго" МО, Север.пос.	2433,43 руб/Гкал
руб/ кв.м общей площади	
ул.Стахановская, 1А	45,49р.
ул.Бероунская, 20, 22	45,49р.
ул.Валовая, 29, 50	45,49р.
ул.Энгельса, 3	39,42р.

4. ТАРИФ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ - руб/ кВтч

Городское население в домах с газовыми плитами:

ул.Стахановская, 1А, ул.Шлякова,32	6,17р.
ул.Бероунская, 20, 22	6,17р.
ул.Валовая, 50	6,17р.

Городское население в домах с электроплитами:

ул.Валовая, 29; ул.Энгельса,3	4,60р.
-------------------------------	--------

5. ТАРИФ НА ГАЗ - руб./чел.

ул.Стахановская, 1А	70,30р.
ул.Бероунская, 20, 22	70,30р.
ул.Валовая, 50	70,30р.

Расчёт оплаты потребления ком.услуг на общедомовые нужды в месяц на территории обслуживания управляющей компании ООО"СТЭК" по нормативам, установленным Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22 мая 2017 г. № 63-РВ с изменениями по Распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 18 сентября 2020 г. № 335-РВ с 01 октября 2020 года

	Показатели для расчета	Стахановская, 1	Бероунская, 20	Бероунская, 22	Шлякова, 32	Валовая, 50	Валовая, 29	Энгельса, 3	
1	Площадь дома по паспорту	2616,4	4600,0	4506,5	1989,1	4461,7	5852,5	6449,9	
2	Общая площадь квартир, м ²	2266,2	3277,0	3206,3	1637,5	3240,9	3651,5	4044,0	
3	Нежилая площадь в собственности или аренде, м ²	16,2	0,0	74,0	24,0	160,8	1246,3	404,0	
4	Общая площадь помещений общего имущества, не являющаяся частями квартир, по паспорту, м ² (1.-2.-3.)	334,0	1323,0	1226,2	327,6	1060,0	954,7	2001,9	
Холодное водоснабжение, м³									
5	Норматив расхода на 1 м ² площади помещений общего имущества	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,0120	
6	Норматив расхода на 1 м ² площади квартир к оплате (5.*4./2.)	0,0019	0,0052	0,0050	0,0026	0,0043	0,0033	0,0059	
Горячее водоснабжение, м³									
7	Норматив расхода на 1 м ² площади помещений общего имущества	0,013	0,013	0,013	-	0,013	0,013	0,0120	
8	Норматив расхода на 1 м ² площади квартир к оплате (7.*4./2.)	0,0019	0,0052	0,0050	-	0,0043	0,0033	0,0059	
Электроснабжение, кВт									
9	Норматив расхода на 1 м ² площади помещений общего имущества	1,6469	0,6830	0,6830	0,6830	0,6830	0,6830	2,7400	
10	Норматив расхода на 1 м ² площади квартир к оплате (9.*4./2.)	0,2427	0,2757	0,2612	0,1366	0,2234	0,1786	1,3564	
		кВт, мес.	550	903,609	837,495	223,751	723,98	652,06	5485,21

Норматив ОДН электроэнергии для д.1А по ул.Стахановская - по решению общего собрания собственников
Оплата производится по установленным тарифам на соответствующие услуги, действующим в период начисления.

Ген.директор ООО"СТЭК"  В.Н.Лобков

01.07.2022

ХВС	0,04	0,12	0,12	0,06	0,10	0,08	0,14
	23,20	23,20	23,20	23,20	23,20	23,20	23,20
ГВС	0,37	1,04	0,98	-	0,84	0,67	1,08
	205,70	205,70	205,70	-	205,70	205,70	181,13
Эл.Эн.	1,50	1,70	1,61	0,84	1,38	0,82	6,24
	6,17	6,17	6,17	6,17	6,17	4,60	4,60