

**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: г. Сергиев Посад, ул. Стахановская 1А за 2023г.**

Наименование элемента общего имущества в МКД	Виды работ по текущему ремонту	Планируемый объем ремонта	Фактический объем ремонта	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Фактическая стоимость ремонта	Дата завершения ремонта
кровельное покрытие	ремонт/частичная замена поврежденных участков, очистка от мусора, сосулек, снега	200	200	кв/м	150	30 000	апрель-май 2023г.
защитные ограждения	ремонт/частичная замена конструкций	70	70	м/п	1 143	80 000	август 2023г.
наружный водосток	восстановление герметичности и комплектности (воронки,	20	20	м/п	800	16 000	август 2023г.
таблички (адресные, подъездные)	восстановление и укрепление та	3	3	шт.	1 000	3 000	июль 2023г.
цоколь	окраска поверхности цоколя	70	70	кв.м	250	17 500	июнь 2023г.
отмостка	восстановление поврежденных	40	40	кв.м	250	10 000	июль 2023г.
крыльца	ремонт крыльца	10	10	кв.м	500	5 000	июль 2023г.
плиты балконов и лоджий	обеспечение безопасности и частичный ремонт	1	1	шт.	30 000	30 000	июнь 2023г.
подъездные козырьки	ремонт элементов и окраска пов	16	16	кв.м	200	3 200	июнь 2023г.
дверные заполнения в МОП	ремонт и окраска	3	3	шт.	1 000	3 000	май 2023г.
отопительные приборы мест общего пользования	замена радиаторов	2	2	шт.	1 600	3 200	июнь 2023г.
горизонтальные и вертикальные трубопроводы	гидравлические испытания системы отопления, промывка	400	400	м/п	25	10 000	июнь 2023г.
задвижки и прочая запорная арматура	установка КИП и ревизия запорной арматуры	4	4	шт.	2 000	8 000	июнь 2023г.
теплоизоляция трубопроводов	восстановление теплоизоляции	10	10	м/п	400	4 000	май 2023г.
горизонтальные и вертикальные трубопроводы	проверка герметичности и ремо	10	10	м/п	700	7 000	июнь 2023г.
задвижки и прочая запорная арматура	установка КИП и ревизия запорной арматуры	4	4	шт.	1 000	4 000	июнь 2023г.
горизонтальные и вертикальные трубопроводы	проверка герметичности и ремонт	10	10	м/п	300	3 000	май 2023г.
задвижки и прочая запорная арматура	установка КИП и ревизия запорной арматуры	4	4	шт.	1 000	4 000	июнь 2023г.
горизонтальные и вертикальные трубопроводы	ремонт трубопроводов	10	10	м/п	300	3 000	май 2023г.

