

**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: г. Сергиев Посад, ул. Шлякова дом 32 за 2023г.**

Наименование элемента общего имущества в МКД	Виды работ по текущему ремонту	Планируемы й объем ремонта	Фактичес кий объем ремонта	Единица измерени я	Типовые расценки (за единицу)	Фактическая стоимость ремонта	Дата завершения ремонта
кровельное покрытие	ремонт/частичная замена поврежденных участков, очистка от мусора	300	300	кв.м	150	45 000	сентябрь 2023г.
выходы на чердак	ремонт дверей/люков, закрыт восстановление	1	1	шт	3 000	3 000	июнь 2023г.
наружный водосток	герметичности и	40	40	м/п	500	20 000	июнь 2023г.
цоколь	отделка камнем поверхности восстановление и окраска	100	100	кв.м	300	30 000	июль 2023г.
крыльца	элементов крылец	48	48	кв.м	125	6 000	октябрь 2023г.
наружные стены	ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	30	30	кв.м	500	15 000	август 2023г.
дверные заполнения в МОП	остекление (восстановление фурнитуры)	3	3	шт.	1 000	3 000	май 2023г.
оконные заполнения в МОП	замена оконных блоков на лестничных клетках, восстановление остекления , фурнитуры	1	1	шт.	2 000	2 000	май 2023г.
вводное распределительное устройство	контроль исправности оборуд	1	1	шт.	6 000	6 000	апрель 2023г.
светильники	восстановление герметичности, замена ламп	34	34	шт.	600	20 400	апрель 2023г.
вентиляционные установки	ремонт инженерного оборуд	4	4	шт.	1 000	4 000	октябрь 2023г.
внутридомовые газопроводы	антикоррозионная окраска, устранение посторонних предметов на г/пр, ремонт креплений	70	70	м/п	150	10 500	август 2023г.
ИТОГО:						164 900	

Дата:
" 07 " февраля 2024г.

Генеральный директор УК ООО "СТЭК"
О.И. Барабанщиков

